**ПЕРЕЧЕНЬ**

**обязательных требований, соблюдение которых оценивается при проведении**

**мероприятий по муниципальному земельному контролю на территории Игжейского муниципального образования**

**(по состоянию на 06.12.2021 года)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты акта | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования | Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю |
| 1. | Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001  № 136-ФЗ | - органы государственной власти; - органы местного самоуправления;- юридические лица;- индивидуальные предприниматели;- граждане,использующие земельные участки | пункт 2 статьи 7,пункт 1 статьи 25,пункт 1 статьи 26,пункт 12 статьи 39.20,статья 39.33,статья 39.35,пункты 1, 2 статьи 39.36,статья 42,пункты 1, 2 статьи 56,подпункт 4 пункта 2 статьи 60,статья 78,пункты 1, 4 статьи 79,статья 85,пункт 3, 6 статьи 87,статья 88,пункты 1, 2 статьи 89,пункты 1 - 6, 8 статьи 90,статья 91,пункты 1, 2 статьи 92,статья 93,пункт 7 статьи 95,пункты 2, 4 статьи 97,пункты 2, 3, 5 статьи 98,пункты 2, 3 статьи 99,пункт 2 статьи 103 |
| 2. | Гражданский кодекс Российской Федерации (часть первая)                                 от 30.11.1994 № 51-ФЗ | - юридические лица;- индивидуальные предприниматели;-граждане,использующие земельные участки | пункты 1, 2 статьи 8.1 |
| 3. | Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» (далее – Федеральный закон от 26.12.2008 № 294-ФЗ) («Собрание законодательства Российской Федерации» от 29.12.2008 № 52, ст. 6249);  | юридические лица;- индивидуальные предприниматели; |  |
| 4. | Федеральный закон от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» | - юридические лица, использующие земельные участки, предоставленные им на праве постоянного (бессрочного) пользования | пункт 2 статьи 3 |
| 5. |  "Градостроительный кодекс Российской Федерации" от 29.12.2004 N 190-ФЗ (ред. от 27.06.2019) (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019) | - юридические лица;- индивидуальные предприниматели;- граждане,использующие земельные участки | пункты 17, 19 статьи 51 |
| 6. | Федеральный закон от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» | - юридические лица;- индивидуальные предприниматели;- граждане,использующие земельные участки | пункт 3 статьи 28 |
| 7 | Федеральный закон от 31.07.2020 N 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации"  | Юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане, осуществляющие управление многоквартирным домом или оказание услуг и (или) выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, орган местного самоуправления | В целом |
| Указы Президента Российской Федерации,постановления и распоряжения Правительства Российской Федерации |
| №п/п | Наименование документа (обозначение) | Сведения об утверждении | Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования |
| 1. | Перечень видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов | постановление Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 | - юридические лица;- индивидуальные предприниматели;- граждане, использующие земельные участки |
| Муниципальные правовые акты |
| 1. |  «Об утверждении положения о муниципальном земельном контроле в Игжейском муниципальном образовании»; | Решение Думы от 29 ноября 2021 года № 3/3-ДП  | - юридические лица;- индивидуальные предприниматели;- граждане, использующие земельные участки |